

Sze1 / 007/99-1/2025/HE



LUNAG Kft.
Székhely: 7693 Pécs, Szabadföld u. 5.

Szolgáltatási Szerződés
közvilágítási berendezés aktív elemeinek üzemeltetésére
Szentkatalin település területén
Szerződés száma: kzv-sz-005/2025

Előadó: *[Handwritten]*
E-mail cím: *005-2025/001*
Aláírás: *Relu*

Előadó: *[Handwritten]*
E-mail cím: *007/99-1/2025*
Aláírás: *[Handwritten]*



Szerződő Felek

Egyrészről: Szentkatalin Község Önkormányzat
Székhelye: 7681 Szentkatalin, Fő utca 47.
Adószám: 15334369-1-02
Képviselője: Varga Éva Polgármester
mint Megrendelő, a továbbiakban: „**Megrendelő**”

Másrészről: Lunag Kft
Székhelye: 7693 Pécs, Szabadföld utca 5.
Cégjegyzékszám: 02-09-081817
Adószáma: 25387234-2-02
Bankszámlaszáma: 18400010-10000521-10139405
Képviselője: Szabó Gábor ügyvezető
mint Szolgáltató, a továbbiakban: „**Szolgáltató**”

a továbbiakban együtt „**Felek**”.

1. A Szerződés tárgya

Megrendelő(közvilágításra kötelezett) jelen szerződésben meghatározott időtartamra megbízza **Szolgáltatót Szentkatalin Önkormányzat** közigazgatási területén található aktív elem körébe tartozó berendezések tekintetében az üzemeltetési és karbantartási feladatok jogszabályokban és jelen szerződésben foglaltak szerinti maradéktalan ellátásával, melynek ellenértékét a **Megrendelő** megfizeti.**Felek** a megállapodást jelen okirat aláírásával elfogadják.

A közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetése és karbantartása az alábbiakat foglalja magában:

- Hibacím bejelentés fogadásának biztosítása és működtetése,
- Üzemzavar elhárítás hibacím javítási rendszerben,
- Karbantartási feladatok ellátása,
- Együttműködés a passzív elemek és hálózat üzemeltetőjével,

A szerződés nem terjed ki további új, közvilágítási berendezések létesítésére, a meglévő közvilágítási berendezések felújítására.

2. Fogalmak

2.1. Közvilágítás

A közterületnek és a közforgalom céljára megnyitott magánterületnek a közlekedés-, a köz és vagyonbiztonság érdekében szükséges összefüggő, rendszeres, helyhez kötött, villamos üzemű megvilágítása.

2.2. Közvilágítási berendezés

Egy adott, konkrétan meghatározott terület közcélú világító egységeinek és az azokat ellátó közvilágítási hálózat összessége, beleértve a fényforrásokat és lámpatesteket, a tartószerkezeteket, a kapcsoló-, vezérlő- és védelmi berendezéseket, valamint a közvilágítás

villamosenergia-felhasználását, ill. üzemidejét mérő berendezéseket, függetlenül attól, hogy azok kinek a tulajdonát képezik.

Egy berendezés alatt egy település közigazgatási területének, illetve - az Önkormányzat és az Elosztói engedélyes megállapodása szerint - annak jól körülhatárolt részének közvilágítási berendezését értjük.

A közvilágítási berendezés részei:

- Aktív elemek:
 - A fényforrások és lámpatestek a tartozékaikkal (pl. gyújtó, előtét, fázisjavító kondenzátor, egyedi túláramvédelem) együtt,
 - A lámpa-, ill. falikarok,
 - A lámpatestek bekötő vezetékai illetve a kötőelem.
- Passzív elemek:
 - Kizárólag a közvilágítás célját szolgáló, az elosztói engedélyes és az önkormányzat tulajdonában lévő lámpaoszlopok és oszlopkarok.
 - Kizárólag a közvilágítás energiaellátását szolgáló vezetékrendszer, és tartószerkezet valamint az ahhoz tartozó tápponti kapcsoló és védelmi berendezés,
 - A közvilágítás villamos energia felhasználását, vagy üzemidejét mérő berendezés.
 - A közvilágítás ki- és bekapcsolását végző vezérlő rendszer
- Nem a közvilágítási berendezés része:
 - Azok az épületfalak, ill. építmények, amelyre közvilágítási berendezést szereltek.
 - Azok a más célú berendezéseket szolgáló tartószerkezetek, amelyekre közvilágítási berendezést is szereltek. Ezek csak abban az esetben és olyan mértékig tekinthetők a közvilágítási berendezés részének, ha és amely mértékig erre vonatkozóan a közvilágítási berendezés üzemeltetője és a más célú berendezés üzemeltetője írásban megállapodott.
Többcélú vezérlési rendszer esetén a berendezés nem közvilágítás célját szolgáló részei.

2.3. Beavatkozás módjai

Felújításnak nevezzük az elhasználdott tárgyi eszköz eredeti állaga (kapacitása, pontossága) helyreállítását szolgáló beavatkozásokat.

A karbantartás a tárgyi eszköz folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló beavatkozásokat foglalja magában.

2.4. Üzemkésztség szint

Egy adott mennyiségű aktív elem mintában a működő (világító) lámpatestek százalékos számaránya a teljes mintára vetítve. Az elosztói engedélyes felelősségi körébe tartozó elosztóhálózati és közvilágítási passzív elemek meghibásodása (pl. szakaszhiba) miatti nem működő lámpatestek nem részei a mintának, ugyanígy nem részei a mintának azok a lámpatestek, amelyek meghibásodása nem került bejelentésre. A mintának a közvilágítási berendezések minimum 10%-ára kell terjednie.

2.5. Rendkívüli események

Rendkívüli eseményről a jelen szerződés tekintetében akkor beszélünk, ha a közvilágítási berendezés aktív elemei nem a természetes, üzemszerű használat, hanem valamely előre nem látható és nem kalkulálható természeti, illetve ember által szándékosan vagy gondatlanul okozott esemény következtében (pl. vihar, rongálás, közlekedési baleset, stb.) hibásodnak meg. A vihar által okozott túlfeszültség következtében történő meghibásodás akkor számít rendkívüli eseménynek, ha a túlfeszültség egy településen egyszerre legalább három vagy annál több meghibásodást okoz.

Rendkívüli események esetén Felek egyeztetnek egymással a javítás módjáról, idejéről és díjáról.

2.6. Sorcsere vagy közvilágítás-korszerűsítés

2.6.1. Sorcsere: A hálózaton lévő lámpatestekben fényforrás, gyújtó-, LED lámpatestek esetén elektronika és LED panel csere, a lámpatest búrájának tisztítása függetlenül attól, hogy a beavatkozás pillanatában a lámpatestek működőképese-e, vagy sem. A sorcsere alkalmával a beavatkozásokat a hálózaton lévő összes lámpatesten elvégezzük.

2.6.2. Közvilágítás-korszerűsítés: A hagyományos lámpatestek cseréje korszerűbb új lámpatestekkel, vagy az arra alkalmas hagyományos lámpatestek előtétjeinek és fényforrásainak cseréje új korszerűbb technológiájú elemekkel. A korszerűsítés során történő beavatkozás a megrendelővel együtt minden esetben egyedileg kerül meghatározásra.

2.7. Korlátozások

A Szerződés hatálya nem terjed ki az alábbi tevékenységekre, melyekre Megrendelő és Szolgáltató külön megállapodást köthet.

- díszvilágítás üzemeltetésre és karbantartásra,
- új közvilágítási berendezés létesítésére,
- meglévő közvilágítási berendezés felújítására, korszerűsítésére.

3. A teljesítés helye, elvégzendő feladatok

3.1. A teljesítés helye

A Megrendelő közigazgatási területén az 1. számú mellékletben részletezett önálló földkábeles, önálló légvezetékes és elosztó hálózattal egybeépült közös oszlopsoros hálózatokon található, 2.2 pontban körülírt közvilágítási berendezésen.

3.2. Üzemeltetési határok

- Közös oszlopsoros hálózat: A közvilágítási kapcsolószál és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, vagyis a kötőelem. A kötőelem része az üzemeltetésnek.
- Önálló légvezetékes közvilágítási hálózat: A közvilágítási kapcsolószál és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, vagyis a kötőelem. A kötőelem része az üzemeltetésnek.
- Önálló földkábeles közvilágítási hálózat: A lámpahelyen lévő szerelvénylap és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, vagyis a kötőelem. A szerelvénylap nem része az üzemeltetésnek.
- Út átfeszítéses hálózat: Az erőátviteli vezeték és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, vagyis a kötőelem. A kötőelem nem része az üzemeltetésnek.

3.3. Elvégzendő javítási, karbantartási feladatok

- Szemrevételezés, esetleges láthatóan meghibásodott alkatrész(ek) cseréje,
Hibás lámpatestek javításakor:
 - Környezeti feltétel közlekedésbiztonsági feltétel ellenőrzése, biztosítása
 - Feszültségmérés,
 - Szemrevételezés, esetleges láthatóan meghibásodott alkatrész (ek) cseréje
 - Előtét ellenőrzése, méréssel, ha meghibásodott, annak cseréje,
 - Egyéb aktív eleme alkatrészek (sorkapocs, foglalat, vezetékek, kondenzátor, stb.) ellenőrzése, ha meghibásodott, javítása vagy cseréje,
 - Fényforrás cseréje, ha a régi meghibásodott, nem világít,
 - Armatúra általános karbantartása, csavarok után húzása, üvegbúra portörlése száraz ruhával (ha a típusnál szükséges), amennyiben a lámpatesten javítási munkavégzés történik,
 - Mechanikai állapot, irány, felerősítés ellenőrzése, ha kell javítás, beállítás,
 - A törött alkatrészek (pl. záró fedél, üvegbúra) cseréje, abban az esetben, ha az üvegbúra törése nem szándékos rongálásból adódik,
 - A meghibásodott tömítések pótlása,
 - A munka befejeztével a munkaterület eredeti állapotba állítása,
- LED lámpa javításánál a biztosíték, driver és LED panel ellenőrzése.
- Garancián túli, javíthatatlan LED lámpák esetében egyeztet Megrendelővel a javítás módjáról.

- Kiszertelt fényforrás veszélyes hulladék tartóba helyezése,
- Élet és vagyonvédelmet veszélyeztető (ÉV) esetén az ajtó ideiglenes pótlása,
- Közvilágítási leltár naprakész vezetése a Megrendelő területén található közvilágítási aktív elemekről, lámpatípusok és azok beépített teljesítményének megjelölésével.
- A munka befejeztével a munkaterület eredeti állapotba állítása.

3.4. Hibacím bejelentés a Szolgáltató részére

- Hibacím bejelentést a lakosság részéről közvetlenül és a Polgármesteri Hivatalon keresztül közvetetten történhet a 3. sz. Melléklet szerint.
- A Szolgáltató a 4.3 pontban részletezettek szerint fogadja hibacím bejelentést és végzi a hibacímek kijavítását.

3.5. Hibacím felderítés bejárással

- A Szolgáltató Megrendelő kérésére éjszakai bejárást tart az esetlegesen a hibacím bejelentésből kimaradt lámpatestek felderítésére, amelyek kijavításáról a Szolgáltató gondoskodik. Az éjszakai bejárás díjazását jelen szerződés nem tartalmazza, arról külön egyeztetnek.

3.6. Alvállalkozó bevonása

- A szolgáltatás teljesítése során a Szolgáltató jogosult a szolgáltatások közvetítésére, továbbá önálló vállalkozók, illetve alvállalkozók igénybevételére. A Szolgáltató szavatolja, hogy az igénybe vett önálló vállalkozó, illetve alvállalkozó jogszabályi és egyéb szabályoknak megfelelően működő személy és felelősséget vállal az általuk végzett tevékenységéért és az általuk okozott bármilyen gondatlanságért.

4. A Szolgáltató jogai és kötelezettségei

4.1. Üzemviteli megállapodás megkötése

Szolgáltató köteles a közvilágítási hálózat tulajdonosával a jelen szerződés megkötését követő 30 napon belül üzemviteli megállapodást kötni.

4.2. Munkavégzésre vonatkozó engedélyek megszerzése

Szolgáltató nyilatkozik arról, hogy a közvilágítás karbantartásához szükséges a vonatkozó jogszabályokban előírt ismeretekkel, engedélyekkel rendelkezik, valamint a jogszabályokban előírt feltételek megléte mellett alkalmaz munkavállalókat. Ezekkel összefüggésben Megrendelő a felelősségét kizárja, melyet Szolgáltató tudomásul vesz.

Az illetékes elosztói engedélyes hálózatán a jelen szerződés szerinti üzemeltetési tevékenység végzésre vonatkozó jogosultság megszerzése a Szolgáltató kötelezettsége.

Szolgáltató köteles a jelen szerződés tárgyát képező munkát az illetékes elosztói engedéllyessel egyeztetni, annak előírásait betartani.

Szolgáltató nyilatkozik, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által 1983/2013. sorszámú kiadott határozat alapján rendelkezik közvilágítási üzemeltetési működési engedéllyel és a szerződést kötést követő 30 napon belül megteszi adatszolgáltatási kötelezettségét a hivatal felé.

4.3. Hibacímek fogadása, javítása és visszajelentése

A Szolgáltató köteles a közvilágítási hibacímek fogadására, kezelésére alkalmas rendszert kialakítani és fenntartani. A rendszer részeként biztosítani kell telefonon munkaidőben, valamint e-mailben és weblapon minden nap, 0-24 órában a hibacímek bejelentési lehetőségét.

A Szolgáltató köteles a hibacímeket jelen szerződésben előírt javítási határidőn belül felkeresni és javítani. Fényforrás cseréhez csak új, a lámpatesthez teljesítményben és típusban is megfelelő új fényforrásokat szabad használni. A lámpatest átalakítása más típusra tilos. Az elvégzendő feladatok részletezését jelen szerződés tartalmazza.

A Szolgáltató feszültség alatt csak fényforrást, biztosítóbetépet, fojtót, gyújtót cserélhet. Minden egyéb beavatkozás csak a berendezés feszültség-mentesített állapotában, vagy a feszültség alatti munkavégzésre vonatkozó feljogosítási feltételek betartása mellett végezhető.

Megrendelő kérésére Szolgáltató a bejelentett, továbbá felderített hibacímekről és azok elhárításáról köteles negyedévente egyszer, a negyedévet követő 8. napig elektronikus formában jelentést küldeni a Megrendelő számára, melyben megjelöli a hibával érintett berendezést és helyszínét, a hiba felderítésének/bejelentésének dátumát, a teljesítési határidők szerinti besorolását és a kijavítás dátumát.

A Szolgáltató köteles a hibacím fogadásban, kezelésben együttműködni a passzív elemek üzemeltetőjével.

4.4. Teljesítési határidők a hibacím javítási rendszerben

A meghibásodott (nem működő) világító egységek hibáit a Szolgáltató köteles:

- főútvonal kereszteződésnél, kijelölt gyalogos-átkelőknél fellépő hiba, csoportos (3 vagy több egymás melletti lámpahely) meghibásodás vagy a szerződésben szereplő, külön megjelölt közlekedési csomópontok esetén 48 órán belül a hibát kijavítani,
- közlekedési jelzőtáblával „Főútvonal”-ként megjelölt közúton fellépő csoportos hiba esetén 8 naptári napon belül a hiba kijavítását megkezdeni,
- egyéb meghibásodás esetén a bejelentéstől számított 14 naptári napon belül a hibát kijavítani.

A teljesítési időtartamok a hibabejelentéstől illetve a passzív elemek bekövetkezett hiba esetén a passzív elem üzemeltetője általi elhárításától értendők.

4.5. Üzemkésztség biztosítása

Szolgáltató vállalja, hogy külön megrendelés esetén teljes bejárással ellenőrzi a közvilágítási lámpatestek működőképességét, melyről jegyzőkönyvet készít és 8 munkanapon belül átadja a Megrendelőnek. A fellelt hibákat a 4.4 pont szerint javítja.

4.6. Anyagbiztosítás

Jelen szerződés teljesítéséhez szükséges anyagokról a Szolgáltató köteles gondoskodni, kivéve, ha a szerződés teljesítése és elszámolása:

- az 5.2.1 pont szerint történik és javíthatatlan LED lámpatestet kell lecserélni,
- az 5.2.2. vagy 5.2.3 pont szerint történik.

Garanciális lámpatestek esetében a cserekeszüléket Megrendelő biztosítja vagy megbízást ad Szolgáltatónak a garanciális ügyek intézésére, melyért Szolgáltató nem számíthat fel külön díjazást.

A kereskedelmi forgalomban nem beszerezhető vagy megszűnő anyag pótlásáról Felek egyeztetnek egymással.

4.7. Minőségi elvárások, paraméterek, jótállás

A Szolgáltató a munkavégzés során köteles a szakszerűség, az anyagtakarékosság és a költségminimalizálás elvét követni.

A Szolgáltató olyan állapotban köteles működtetni az aktív elemeket, hogy azok a maximális élettartamot el tudják érni. Szakszerűtlen beavatkozás, karbantartás elmaradása miatt indokolatlan fényforrás tönkremenetel ne történhessen.

Fényforrás újra beépítése, újra hasznosítása nem megengedett.

A Szolgáltató 6 hónap jótállást vállal az elvégzett munkáért.

4.8. A Szolgáltató felelősségei

A szerződés teljesítése során a Szolgáltató teljes felelősséggel tartozik a tevékenységéért. A Szolgáltató felelőssége teljes körűen kiterjed az alvállalkozóra és a szállítóira is.

A Szolgáltató köteles betartani

- minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a szolgáltatás nyújtásával, a hibák kijavításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és fizetendő díjakkal kapcsolatos;
- mindazok előírásait és feltételeit, akiknek tulajdonát, vagy jogait a teljesítés bármely módon érinti, vagy érintheti, továbbá a Szolgáltató köteles kártalanítani őket károkozás esetén.

A Szolgáltató köteles megóvni és kártalanítani a Megrendelőt minden igényrel és peres eljárással szemben, amely bármely szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy más védett jogok megszegése miatt merül fel bármely szolgáltatói tevékenység következtében.

4.9. A munkavégzés során észlelt rendellenesség, üzemzavar jelentése

A Szolgáltató az alábbi hiányosságokat köteles az észlelést követően azonnal írásban (e-mail) a passzív elemek és az elosztóhálózat üzemeltetőjének területileg illetékes koordinátorának bejelenteni:

- érintésvédelemmel összefüggő, közvetlen élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető meghibásodás, rendellenesség,
- állékonytárolást veszélyeztető oszlopsérülés,
- kötésihiba (szabadvezetéken),
- kábelhálózaton (szerelvénylap hiba),
- kábelhiba,
- szabadvezeték hiba (kisodródás, beégés, lazulás),
- lámpakar hiba,
- szerelvényajtó javítás, -hiba,
- tartószerkezet hiba.
- szakaszhiba,
- vezeték szakadás.

A fenti hibák javításáról a passzív hálózat üzemeltetője gondoskodik.

4. 10. Szolgáltató rendkívüli felmondási joga

4. 10. 1. Ha bármely összefüggő 6 teljes hónapon át a nem garanciaköteles meghibásodások száma (a rendkívüli eseményeket nem számítva) a településen meghaladja a hagyományos lámpahelyek számának 18%-át vagy LED-es lámpahelyek számának 4%-át, Szolgáltató egyeztetést kezdeményezhet a szolgáltatási díj változtatására vonatkozóan. Szolgáltató javaslatot készít a meghibásodás darabszámának csökkentésére vagy az üzemeltetési díj változtatására. Felek törekednek, mindkét fél számára elfogadható megállapodás születhessen. Amennyiben nem sikerül a megállapodás, a szerződést bármely fél felmondhatja a rendkívüli felmondással. Amennyiben a Felek nem tudnak megállapodni, úgy a 60. naptól Szolgáltató az üzemeltetési díjon felül minden javítás után eseti díjak elszámolására jogosult. (2.sz. melléklet)

4. 10. 2. Szolgáltató azonnali hatályú rendkívüli felmondásra jogosult akkor is, ha Megrendelő a Szolgáltató előzetes jóváhagyása nélkül más vállalkozóval végeztet munkát a közvilágítási berendezés aktív elemein, ideértve a rendkívüli eseményeket vagy a vis maior eseteit is.

5. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

5.1. Ellenőrzési jogosultság

- A Megrendelő jogosult a közvilágítás üzemeltetésének, karbantartásának, valamint az előírt minőségi paraméterek betartásának és a hibacím javítási jelentések ellenőrzésére,
- A Megrendelő jogosult rendszeresen ellenőrizni az üzemkésztség szintet.

5.2. Fizetési kötelezettség

Megrendelő köteles a Szolgáltató által elvégzett üzemeltetési, karbantartási tevékenység ellenértékét jelen szerződés szerint megfizetni.

Az elszámolás módja az alábbiak szerint történhet:

5.2.1 Átalány díjas szerződés

Átalánydíjas szerződés a 7.1. pont szerinti díjakkal, amelyek nem foglalják magukban a rendkívüli események okán szükséges egyedi munkálatokat.

5.2.2 Eseti díjas szerződés

Egy alacsonyabb rendelkezésre állási díj mellett, a meghibásodások után kell javítási és anyagdíjat megfizetni.

5.2.3 Rendkívüli események elszámolása

Rendkívüli események következményeinek rendkívüli elhárítása esetén az elszámolás az átalánydíj/rendekezésre állási díj fenntartása mellett egyedi egyeztetés alapján történik.

5.2.4 Egyedi elszámolás

A fentiekől eltérő mindennemű megrendelést Felek egyedi szerződésben rögzítik, melyben hivatkoznak a köztük fennálló üzemeltetési szerződésre.

6. Hibás teljesítés és következményei

6.1. Kötbérfizetés

A Szolgáltató a meghibásodott közvilágítási aktív elemek késedelmes kijavítása esetén kötbér fizetésére kötelezhető. Amennyiben a Szolgáltató a hiba javítását a hibatípustól függő teljesítési határidő + 3 napon belül nem teljesíti, akkor a Megrendelő részére kötbér fizetésére kötelezhető, melynek mértéke berendezésenként 1000 Ft/nap, minden, a teljesítési határidő + 3 napon felüli késedelmes napért. A késedelmi kötbér mértéke nem haladhatja meg a havi szolgáltatási díj 15%-át.

A Megrendelő a kötbérről negyedévente jogosult díjbekérőt kiállítani, melyet a vonatkozó jogszabály szerint számíthat bele a szolgáltatási díjfizetési kötelezettségébe.

9.2. Fizetési mód, határidő

A számla kifizetése átutalással, 15 naptári napos határidővel történik.

9.3. Késedelmes fizetés

A Felek megállapodnak abban, hogy késedelmes fizetés esetén a Megrendelő késedelmi kamat fizetésére köteles. A kamat mértéke a Ptk. 6:155 § (1) bekezdésében meghatározott késedelmi kamat.

10. Egyéb rendelkezések

10.1. A munkavégzést befolyásoló körülmények

A szerződés teljesítése során a zavartalan közvilágítás üzemeltetés feltételeit biztosítani kell. Az aktív elemek üzemeltetése, karbantartása, javítása lehetőség szerint a közvilágítási berendezés – üzemidőn kívüli – külön bekapcsolása nélkül történik. A karbantartási munkákat úgy kell ütemezni és végezni, hogy a lakosság közlekedését és a forgalmat a lehető legkisebb akadályoztatással biztosítsák.

A munkavégzés során az elvégzett munkáról, nyilvántartást kell vezetni, melyben az elvégzett tevékenységet és a felhasznált anyagot rögzíteni kell.

10.2. Munkaszervezés, anyagbiztosítás

A vállalkozási tevékenység megvalósításához szükséges munka megszervezése, a munkaterület kijelölése, annak elkerítése, elzárása és felügyelete a Szolgáltató feladata. Ezen belül a Szolgáltató feladatát képezi a vállalkozás teljesítéséhez szükséges, anyagok, gépek, eszközök biztosítása, és azok munkaterületre szállítása.

Kivételt képez ez alól, mikor Szolgáltató javíthatatlan LED lámpatestet talál. Ekkor Feleknek egyeztetni kell a javítás módjáról.

10.3. Munkabiztonság

- A Szolgáltató köteles tevékenysége során a munka biztonságával kapcsolatos minden jogszabályt és egyéb előírást betartani és a munkaterületen tevékenységet végző munkavállalóival is betartatni. A bekövetkezett munkabalesetekért, annak súlyosságától függetlenül a Szolgáltató a felelős.
- A Megrendelő jogosult a Szolgáltató tevékenységét mind munkabiztonsági, mind technológiai szempontból ellenőrizni és a vonatkozó előírások szerint eljárni. A Megrendelő műszaki ellenőre munkavédelmi, technológiai hiányosság esetén a munkát időlegesen leállíthatja. Többszöri munkavédelmi, technológiai súlyos hiányosság esetén a Megrendelő jogosult a szerződés felmondására.

11. Szerződészegés és jogkövetkezményei

A jelen szerződést bármelyik Fél akkor mondhatja fel azonnali hatályú rendkívüli felmondással, írásban, ha:

- a másik Fél az üzleti tevékenységét vagy a kifizetéseit felfüggeszti, vagy
- a másik Fél teljes egészében vagy részben elveszíti döntési szabadságát vagy a vagyona feletti rendelkezési jogát bármilyen módon, függetlenül attól, hogy ez a helyzet visszafordítható-e; vagy
- a jelen Szerződésből származó bármely kötelezettségét megszegte, és az érintett Fél előzőleg legalább 30 (harminc) naptári napos határidő kitűzésével, a jogkövetkezményekre való figyelmeztetéssel – felszólította a szerződészegő Felet a szerződészegés megszüntetésére, de a határidő eredménytelenül telt el; vagy
- vis maior helyzet állt elő és 30 naptári napon belül nem fejeződött be.

A Megrendelő abban az esetben is jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Szolgáltató

- ellen csőd-, felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul; vagy
- a jelen szerződéssel összefüggő, a jelen szerződés teljesítésének körén kívül eső magatartásával kárt okoz a Megrendelőnek (a szerződés tárgyához mérten jelentéktelennek tekinthető károkozás esetétől eltekintve), vagy
- a feladatait határidőben nem végzi el, ill. elmulasztott elfogadható időn belül eleget tenni a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek és ezt a Megrendelő - megfelelő határidőt biztosító - írásbeli felszólítására sem pótolta, vagy
- 3 egymást követő hónapban a Megrendelő a lehetséges maximális kötbért érvényesíti a Szolgáltató felé.

A Szolgáltató köteles a Megrendelő vagy a harmadik személy részére mindazokat a károkat (következményi károkkal együtt) megfizetni, amelyek a munkavédelmi szabály megszegése miatt következtek be, és amelyekre a Szolgáltató által kötött biztosítás nem nyújt fedezetet.

12. Vis maior

1. Vis maiornak minősül a Felek működési körén kívüli olyan külső esemény, amely észszerűen nem elhárítható vagy kikerülhető, és amely a jelen Szerződés teljesítését valamely szerződő Fél számára ideiglenesen vagy véglegesen lehetetlenné teszi (pl. földrengés, árvíz, háború, természeti katasztrófa).

2. Szolgáltató nem felelős a mulasztásokért, ha a mulasztás oka vis maior eredménye. Szolgáltató csak abban az esetben hivatkozhat vis maiorra, ha értesítette az Önkormányzatot a vis maior eseményről, annak okairól és várható időtartamáról.

3. A jelen szerződésben meghatározott, a vis maior eseménnyel érintett határidőket a vis maior időtartamával módosítani kell a Felek külön megállapodása alapján, mivel a vis maior esemény időtartama nem számít bele a határidőkbe.

13.5. Jogutódlás

A jelen Szerződés rendelkezései a Felek esetleges jogutódlaira nézve is kötelező érvényűek.

13.6. Értesítés

A jelen szerződéssel összefüggésben szükséges vagy megengedett mindennemű értesítést, kérést, számlát, igényt vagy más jognyilatkozatot írásban kell megtenni, és akkor lehet megfelelően kézbesítettnek tekinteni, ha személyesen, telefax útján, tértivevényes ajánlott levélben vagy valamely megbízható futárszolgálat útján igazoltan kézbesítik a jelen pontban írott címekre.

Az értesítéseket az alábbi időpontokban lehet kézbesítettnek tekinteni: személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén az átadás időpontjában, tértivevényes ajánlott levél esetén a tértivevényen feltüntetett időpontban, telefax útján történő kézbesítés esetén a címzett általi visszaigazolás időpontjában. Kézbesítettnek kell tekinteni az e-mailben küldött értesítést is, ha a levél érkezését és olvashatóságát a címzett válasz e-mailben visszaigazolja.

a Megrendelő részére:

cím: 7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

címzett: Varga Éva Polgármester

e-mail: polgarmester@szentkatalin.hu

a Szolgáltató részére:

cím: 7693 Pécs, Szabadszomszéd u.5.

címzett: Szabó Gábor

e-mail: kozvilagitas@lunag.hu

kapcsolattartó: Szabó Gábor

13.7. A jogviták rendezése

Bármely, a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező jogvita eldöntésére a Felek kikötik a Kaposvári Járásbíróság kizárólagos illetékességét, vagy ha a vitatott díj az ÁFA nélkül számított 30.000.000,- Ft-ot meghaladja, a Kaposvári Törvényszék illetékességét

14. A Szerződés időbeli hatálya, a szerződés megszűnése

14.1. A szerződés megszüntetése rendes felmondással

Felek a szerződést határozott vagy határozatlan időre köthetik. Határozott idejű szerződés rendes felmondással a határidő lejárta előtt nem szüntethető meg. A határozatlan idejű szerződés indokolás nélkül, rendes felmondással 6 hónapos felmondási idővel szüntethető meg, de csak egy-egy naptári hónap első napjára. Egyébként a szerződés a jelen szerződésben és a Ptk-ban felsorolt esetekben szűnik meg.

2. sz. melléklet: Díjtáblázat

Érvényes: 2025.01.01-től

Rendkívüli események során bekövetkező káresemények elhárítása-javítási munkák anyagdíjak nélkül:

Eseti kiszállási díj (Kosaras gk+2 fő FAM szerelő)

a., Egy településen belüli, eseti hibajavítás díja (1-3 hiba):

18.500

Ft+ÁFA/hibajavítás

b., Egy településen belüli, eseti hibajavítás díja (4-6 hiba):

16.750

Ft+ÁFA/hibajavítás

c., Egy településen belüli, eseti hibajavítás díja (7- hiba felett):

15.200

Ft+ÁFA/hibajavítás

d., Lámpakar, bekötővezeték cseréjének díja anyagdíjakkal együtt (a, b, c ponthoz kapcsolódóan):

9.950

Ft+ÁFA/csere

Anyagköltség javítható, nem sérült lámpatestek esetén:

Sérült lámpatestek javítását egyedi megegyezés szerint tudjuk vállalni !

a., Kompakt fényforrással szerelt lámpatesteknél (csak gyújtó és fényforrás):

1.700

Ft+ÁFA/lámpatest

b , Nátrium fényforrással szerelt lámpatesteknél (csak fényforrás):

3.950

Ft+ÁFA/lámpatest

c., Higanygőz fényforrással szerelt lámpatesteknél (biztosíték, foglalat, előtét, gyújtó, fényforrás):

Egyedi megegyezés szerint

d., LED fényforrással szerelt lámpatesteknél (saját forgalmazású-, forgalmazásban lévő típusoknál: biztosíték, foglalat, LED panel, LED driver):

Egyedi megegyezés szerint

e., LED fényforrással szerelt, idegen gyártótól származó lámpatesteknél:

Egyedi megegyezés szerint

Fenti díjtételek a szerződésben meghatározott módon évente indexálásra kerülnek !



LUNAG Kft.
Székhely: 7693 Pécs, Szabadföld u. 5.

3. sz. melléklet

Hibabejelentés módjai:

Munkaidőben:

- Telefon: 06 30/416-1370

0 – 24 órában:

- Web: lunag.hu weboldal „Hibabejelentés” menüpont
- E-mail: kozvilagitas@lunag.hu

