

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Hetvehely, Okorvölgy, Szentkatalin Község Önkormányzatok Képviselő-testületeinek 2018. október 11-én 17.00 órai kezdettel megtartott együttes üléséről.

**Az ülés helye:** Szolgáltatóház 7681 Hetvehely Rákóczi u. 40.

### **Jelen vannak:**

Hetvehely Képviselő-testületéből: Wágner Antal polgármester, Lóki Károly alpolgármester, Takács Viktor, Grunda János képviselők.

Okorvölgy Képviselő-testületéből: Majorosi Józsefné polgármester, Tóth Péter alpolgármester, Egerszegi Károly képviselő.

Szentkatalin Képviselő-testületéből: Varga Éva polgármester, Szabó Ferenc alpolgármester, Panek Zsolt, Orsós Katalin, Szilágyi Imréné képviselők,

*Jelenléti ív csatolva. (1. sz. melléklet)*

Hetvehely Község Polgármestere megállapítja, hogy Hetvehely képviselő-testületéből 4 fő, Okorvölgy képviselő-testületéből 3 fő, Szentkatalin képviselő-testületéből 5 fő jelent meg az ülésen.

Wágner Antal polgármester javasolja az alábbi napirendi pontok tárgyalását:

### **Napirendi pontok:**

#### **1.) Hetvehely, Kossuth L. u. 10 szám alatti ingatlan vételi szándék megtárgyalása**

Előterjesztő: Wágner Antal Hetvehely község polgármestere

#### **2.) Előterjesztés az iskolai felvételi körzetről**

Előterjesztő: Wágner Antal Hetvehely község polgármestere

#### **3.) Egyebek**

Egyéb javaslat, észrevétel nem volt, a képviselő-testületek a napirendet vita nélkül, egyhangúlag elfogadták.

### **Első napirendi pont:**

***Hetvehely, Kossuth L. u. 10. szám alatti ingatlan vételi szándék megtárgyalása***

Wágner Antal polgármester átadta a szót Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezetőnek.

Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető ismertette Balázs László körzeti megbízott kérelmét. (2. sz. melléklet)

Wágner Antal: Természetesen a rendőrség részéről is kell majd hozzájáruló nyilatkozat. Az ingatlan a három önkormányzat tulajdona. Amennyiben van értékesítési szándék, értékbecslővel fel kell becsültetni. Az ingatlan felújításra szorul, azonban az önkormányzat az épületre nem tud anyagi forrást biztosítani.

Varga Éva Szentkatalin Község polgármestere: Legfőbb kérdés az, hogy a többségi tulajdonnal rendelkező Hetvehely értékesíteni kívánja-e az ingatlant.

Takács Viktor képviselő: Véleményem szerint értékesíthető az ingatlan.

Lóki Károly és Grunda János is egyetértettek az értékesítési szándékkal.

Wágner Antal: Költeni sajnos nem tudunk az ingatlanra. Hetvehely értékesíteni szeretné az ingatlant.

Kelenfiné Barics Rita: Az eljárást lassítja, hogy az ingatlan udvara külön helyrajzi számon szerepel, melynek művelési ága közút. Célszerű lenne először a telekegyesítést kezdeményezni, és ezt követően az értékesítés következhet.

Hetvehely község képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, majd 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**64/2018. (X.11.) Kt. határozata**  
**Hetvehely Kossuth u. 10. ingatlan értékesítési szándékáról**

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Balázs László vételi szándék kérelmét. Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Hetvehely Kossuth u. 10. (hrs: 71/2) ingatlan tulajdonában lévő tulajdoni hányadát (31/50) értékesíteni szándékozik a jelenlegi bérlő Balázs László részére.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan eladási árának meghatározása érdekében készíttessen értékbecslést, melyet terjesszen a képviselő-testület ülése elé.

Felelős: Wágner Antal polgármester  
Határidő: 2018. október 31.

Okorvölgy község képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, majd 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**33/2018. (X.11.) Kt. határozata**  
**Hetvehely Kossuth u. 10. ingatlan értékesítési szándékáról**

Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Balázs László vételi szándék kérelmét. Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Hetvehely Kossuth u. 10. (hrs: 71/2) ingatlan tulajdonában lévő tulajdoni hányadát (8/50) értékesíteni szándékozik a jelenlegi bérlő Balázs László részére.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan eladási árának meghatározása érdekében készíttessen értékbecslést, melyet terjesszen a képviselő-testület ülése elé.

Felelős: Majorosi Józsefné polgármester  
Határidő: 2018. október 31.

Szentkatalin község képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, majd 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szentkatalin Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**34/2018. (X.11.) Kt. határozata**  
**Hetvehely Kossuth u. 10. ingatlan értékesítési szándékáról**

Szentkatalin Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Balázs László vételi szándék kérelmét. Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Hetvehely Kossuth u. 10. (hrsz: 71/2) ingatlan tulajdonában lévő tulajdoni hányadát (11/50) értékesíteni szándékozik a jelenlegi bérlő Balázs László részére.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan eladási árának meghatározása érdekében készíttessen értébecslést, melyet terjesszen a képviselő-testület ülése elé.

Felelős: Varga Éva polgármester  
Határidő: 2018. október 31.

**Második napirendi pont:**

***Előterjesztés az iskolai felvételi körzetről***

Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető elmondta, hogy a Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal megkereste az önkormányzatokat azzal, hogy 2018. október 31-ig adjanak tájékoztatást az illetékességi területünkön működő általános iskolák jelenlegi felvételi körzetével kapcsolatosan.

Wágner Antal polgármester elmondta, hogy javasolja a felvételi körzethatárok módosítását. Jelenleg nincs kijelölve sem a kétnyelvű, sem a bővített nyelvoktató oktatás-nevelés körzethatára sem Baranya megyében, sem az országban.

A Hetvehelyi Általános Iskolában jelenleg körzeten kívüli településekről is tanulnak diákok.

Wágner Antal javasolja, hogy a képviselő-testület kezdeményezze a Hetvehelyi Általános Iskola német kétnyelvű és bővített nyelvoktató nemzetiségi oktatás-nevelés felvételi körzethatárának bővítését az alábbi településekkel: Kishajmás, Dinnyeberki, Helesfa, Bükkösd, Kovácsszénája, Husztót, Abaliget, Szentlőrinc, Pécs, Cserdi.

Hetvehely község képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, majd 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő- testületének**  
**65/2018. (X.11.) Kt. határozata**  
**Iskolai felvételi körzetről**

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete az általános iskolák felvételi körzetei tárgyában az alábbiak szerint alakítja ki véleményét.

Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatalánál módosítási javaslatot tesz.

Jelenleg nincs kijelölve sem a kétnyelvű, sem a bővített nyelvoktató oktatás-nevelés körzethatára sem Baranya megyében, sem az országban.

Képviselő-testület javasolja, hogy a Kormányhivatal az iskolai felvételi körzetek kialakításánál tessen különbséget a normál iskolai körzetek, a német kétnyelvű nemzetiségi, valamint a német

bővített nemzetiségi nyelvoktató oktatás-nevelés között.

A Hetvehelyi Általános Iskolába jelenleg körzeten kívüli településekről is tanulnak diákok. Képviselő-testület kezdeményezi a Hetvehelyi Általános Iskola német kétnyelvű és bővített nyelvoktató nemzetiségi oktatás-nevelés felvételi körzethatárának bővítését az alábbi településekkel: Kishajmás, Dinnyeberki, Helesfa, Bükkösd, Kovácsszénája, Husztót, Abaliget, Szentlőrinc, Pécs, Cserdi.

Képviselő-testület kéri a Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatalát, hogy a német nemzetiségi oktatásban résztvevő gyermekek minél magasabb színvonalon történő oktatása érdekében módosítási javaslatát vegye figyelembe a kialakításra kerülő nemzetiségi felvételi körzetek megállapításánál.

Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy véleményéről tájékoztassa a Pécsi Járási Hivatalt.

Felelős: Wágner Antal polgármester

Dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2018. október 31.

Okorvölgy község képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, majd 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő- testületének**

**34/2018. (X.11.) Kt. határozata**

**Iskolai felvételi körzetről**

Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az általános iskolák felvételi körzeteiről szóló tájékoztatást.

Képviselő-testület egyetért a tervezett általános iskolai oktatási körzethatárokkal.

Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy véleményéről tájékoztassa a Pécsi Járási Hivatalt.

Felelős: Majorosi Józsefné polgármester

Dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2018. október 31.

Szentkatalin község képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, majd 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szentkatalin Község Önkormányzat Képviselő- testületének**

**35/2018. (X.11.) Kt. határozata**

**Iskolai felvételi körzetről**

Szentkatalin Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az általános iskolák felvételi körzeteiről szóló tájékoztatást.

Képviselő-testület egyetért a tervezett általános iskolai oktatási körzethatárokkal.

Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy véleményéről tájékoztassa a Pécsi Járási Hivatalt.

Felelős: Varga Éva polgármester

Dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2018. október 31.

**Harmadik napirendi pont:**

***Egyebek***

A vállalkozó 2018. szeptember 1. napjától nem működteti tovább az éttermet. Az önkormányzat visszakapta a konyhát és az éttermet. A helyiségeket a szövetkezet kifestette. Beszereztük a szükséges engedélyeket a NÉHIB-től és a Népegészségügyi Osztálytól. Beszereztük az élelmiszerszállításhoz szükséges eszközöket. A konyha tálaló konyhaként működik. A szállítás naponta történik a Bükkösi főzőkonyháról. Megállapodásunk 2018. december 31-ig szól. Két főt foglalkoztatunk megbízási szerződéssel az ételek adagolására illetve az ehhez kapcsolódó feladatokra. Keressük a legjobb megoldást a konyha és étterem működtetéséhez.

Tóth Péter Okorvölgy község alpolgármestere: Milyen lehetőségek vannak a konyha működtetésére?

Wágner Antal Hetvehely polgármestere:

- Létrehozunk egy nonprofit szervezetet, aki működteti a konyhát
- Az önkormányzat működteti valamelyik intézményén keresztül
- Vállalkozás, vagy a helyi Szociális Szövetkezet működteti

Meg kell vizsgálni minden lehetőséget. Meg kell nézni, hogy az önkormányzat milyen normatívákat tud igénybe venni a konyha működtetésére.

Majorosi Józsefné Okorvölgy polgármestere: A jövőben a szállításra is kell valami megoldást találni az önkormányzatoknak. A kiszállítás hosszú távon nem megoldott.

Hetvehely polgármestere megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdésük, vagy közérdekű bejelentésük.

Képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Képviselő-testületek mást nem tárgyaltak levezető-elnök az ülést 17.50-kor bezárta.



Wágner Antal  
Hetvehely polgármestere

Kmf.



Majorosi Józsefné  
Okorvölgy polgármestere



Varga Éva  
Szentkatalin polgármestere

Dr. Tóth Sándor  
jegyző





## Hetvehely Község Polgármestere

7681 Hetvehely, Rákóczi u. 36.

Telefon: 73/578-528, Fax.: 73/578-529

---

### MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Önt Hetvehely-Okorvölgy-Szentkatalin Községek Képviselő-testületeinek **2018. október 11-én** 17.00 órai kezdettel Hetvehelyi Szolgáltatóház tanácskozó termében tartandó együttes ülésére.

#### Napirendi pontok:

**1.) Hetvehely, Kossuth L. u. 10 szám alatti ingatlan vételi szándék megtárgyalása**

Előterjesztő: Wágner Antal Hetvehely község polgármestere

**2.) Előterjesztés az iskolai felvételi körzetről**

Előterjesztő: Wágner Antal Hetvehely község polgármestere

Tisztelettel:

Wágner Antal sk  
polgármester

Kiadmány hitelűl:

*Strauszne*  
Strauszné Hergeth Mónika  
igazgatási előadó



