

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szentkatalin Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 25-én 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat épülete, 7681 Szentkatalin Fő u. 47.

Jelen vannak: Varga Éva polgármester, Szabó Ferenc alpolgármester, Szilágyi Imréné képviselő Panek Zsolt, Bali - Szabó Bianka képviselők igazoltan távol.
Tanácskozási joggal jelen van: Kelenfiné Barics Rita Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Hetvehelyi Kirendeltség vezetője.

Jelenléti ív csatolva. (1. sz. melléklet)

Varga Éva: Tisztelettel köszönti a képviselő-testület tagjait, kirendeltség-vezetőt.
Megállapítja, hogy a testületből 3 fő jelent meg az ülésen. A testület 3 fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

Meghívó csatolva. (2. sz. melléklet)

Varga Éva polgármester javasolta az alábbi napirendi pontok tárgyalását az ülés keretében:

Napirendi pontok:

1.) Előterjesztés a szociális igazgatásról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2021.(VIII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Varga Éva polgármester

2.) Előterjesztés helyi adórendeletek felülvizsgálatáról és az adórendeletek végrehajtásáról

Előterjesztő: Varga Éva polgármester

Egyéb javaslat, észrevétel nem volt, a képviselő-testület a napirendet vita nélkül, 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Napirendek tárgyalása:

Első napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés a szociális igazgatásról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2021.(VIII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Varga Éva polgármester ismertette az írásos előterjesztést. (3. sz. melléklet)

Ezt követően a képviselő-testület a rendelet tervezetét megtárgyalta és 3 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szentkatalin Község Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2023. (X.26.) önkormányzati rendelete

a szociális igazgatásról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2021.(VIII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi. (4. számú melléklet)

Második napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés helyi adórendeletek felülvizsgálatáról és az adórendeletek végrehajtásáról

Varga Éva polgármester ismertette az írásos előterjesztést. (5. sz. melléklet)

Ezt követően a képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést, majd a képviselők 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Szentkatalin Község Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2023. (XI.15.) Kt. határozata
a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról és az adórendeletek végrehajtásáról**

Szentkatalin Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról és végrehajtásáról szóló beszámolót és úgy határozott, hogy adómértéket nem változtat, új adónemet nem vezet be, a beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Varga Éva polgármester

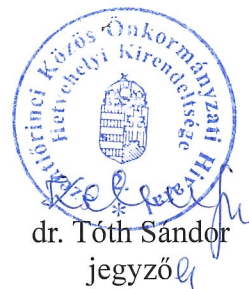
Határidő: 2023. november 30.

Más kérdés, hozzászólás, napirendi pont nem lévén, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 17.55 perckor bezárta.



Varga Éva
polgármester

kmf



dr. Tóth Sándor
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Készült Szentkatalin Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. 10. 25.-én
17.00 órákor megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Varga Éva polgármester

..... U. E

Szabó Ferenc alpolgármester

..... Szabó Ferenc

Panek Zsolt képviselő

.....

Bali-Szabó Bianka képviselő

.....

Szilágyi Imréné képviselő

..... Szilágyi Imréné

Dr. Tóth Sándor jegyző

.....

Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető

..... Kelenfiné

Meghívottak:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

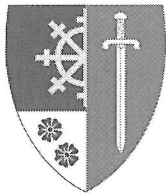
.....

.....

.....

.....

.....



SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

Tel: +36-73/378-721

E-mail: polgarmester@szentkatalin.hu

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Önt Szentkatalin Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. október 25-én 17.00 órakor** a Szentkatalini Önkormányzat épületében (7681 Szentkatalin Fő u. 47.) tartandó ülésére.

Napirendi pontok:

1.) Előterjesztés a szociális igazgatásról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2021.(VIII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Varga Éva polgármester

2.) Előterjesztés helyi adórendeletek felülvizsgálatáról és az adórendeletek végrehajtásáról

Előterjesztő: Varga Éva polgármester

Szentkatalin, 2023. október 18.



Szentkatalin Község Önkormányzat
7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

+36-73/378-721 polgarmester@szentkatalin.hu

Szentkatalin Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (.....) önkormányzati rendelete

a szociális igazgatásról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2021.(VIII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szentkatalin Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 32. § (1) bekezdése b) pontjában, a 32. § (3) bekezdésében, a 48. § (4) bekezdésében, továbbá a 132. § (4) bekezdés d) és g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a pénzübeli és természetbeni települési támogatásokról a következőket rendeli el:

1. §

A szociális igazgatásról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2021. (VIII. 13.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Települési tűzifa támogatás nyújtható annak, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem a szociális vetítési alap összegének 600 %-át nem haladja meg, és nem rendelkezik az Szt. 4. § (1) bekezdésében meghatározott vagyonnal.”

2. §

Éz a rendelet 2023. október ...-én lép hatályba.

Varga Éva
polgármester

Dr. Tóth Sándor
jegyző

Szentkatalin Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (X. 26.) önkormányzati rendelete

a szociális igazgatásról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2021.(VIII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szentkatalin Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 32. § (1) bekezdése b) pontjában, a 32. § (3) bekezdésében, a 48. § (4) bekezdésében, továbbá a 132. § (4) bekezdés d) és g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a pénzbeli és természetbeni települési támogatásokról a következőket rendeli el:

1. §

A szociális igazgatásról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2021. (VIII. 13.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

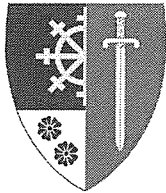
„(1) Települési tűzifa támogatás nyújtható annak, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem a szociális vetítési alap összegének 600 %-át nem haladja meg, és nem rendelkezik az Szt. 4. § (1) bekezdésében meghatározott vagyonnal.”

2. §

Ez a rendelet 2023. október 27-én lép hatálybá.



Dr. Tóth Sándor
jegyző



SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

Tel: +36-73/378-721

E-mail: polgarmester@szentkatalin.hu

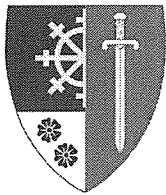
Szentkatalin Község Önkormányzata ELŐTERJESZTÉS

Szentkatalin Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2023. október 25-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés helyi adórendeletek felülvizsgálatáról és az adórendeletek végrehajtásáról.
Előterjesztő:	Varga Éva polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Tóth Sándor jegyző, Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető, adóiroda
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Költségvetési hatása	nincs
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adóztatás fő célja, hogy az önkormányzatoknak olyan forrásaik legyenek, amelyek finanszírozzák az önkormányzatok kötelező és önként vállalt feladatait, folyamatos, kiegészítő jelleget öltetőket jelentenek meg, finanszírozzák az önkormányzatok szolgáltatásait. Az önkormányzati adóhatóság (továbbiakban: adóhatóság) látja el az önkormányzat és a hivatal működéséhez szükséges saját források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által az önkormányzathoz telepített hatósági feladatokat is végez (gépjárművek adóztatása, adók módjára behajtandó köztartozások, közigazgatási eljárási illetékek beszedése, hatósági bizonyítványok kiállítása stb.).



SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

Tel: +36-73/378-721

E-mail: polgarmester@szentkatalin.hu

A 2013. év január 1-jétől életbelépett feladatfinanszírozási rendszer célja, hogy az Önkormányzat pénzügyi stabilitásának és fejlesztési lehetőségeinek megteremtésében egyre fontosabb szerepet töltenek majd be a saját bevételek, és ezen belül a helyi adók.

Az önkormányzat rendeletével

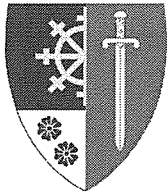
- vagyoni típusú adók (építményadó, telekadó)
- kommunális jellegű adók (kommunális adó, idegenforgalmi adó), továbbá
- helyi iparüzési adó bevezetésére jogosult.

Az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy:

- az előbbieken meghatározott adókat, vagy ezek valamelyikét bevezesse,
- a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit,
- az adó bevezetésének időpontját és időtartamát (határozott, vagy határozatlan időre) meghatározza,
- az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan – a Htv.-ben meghatározott felső (adómaximum) határokra figyelemmel – megállapítsa,
- a törvényben meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsé,
- a Htv. és az adózás rendjéről szóló törvény keretei között a helyi adózás részletes szabályait meghatározza.

Az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy:

- az adóalanyt egy meghatározott adótárgy esetében csak egyféle – az önkormányzat döntése szerinti – adó fizetésére kötelezheti,
- a vagyoni típusú adók körében az adót egységesen – vagy tételes összegben, vagy a korrigált forgalmi érték alapulvételével – határozhatja meg,
- az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál,
- a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze utáni építményadó, telke utáni telekadó és a helyi iparüzési adó megállapítása során a kötelező mentességeken felül további mentesség illetve kedvezmény nem alkalmazható.
- a helyi iparüzési adó esetén egy adómérték alkalmazható.
- a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze utáni építményadó, telke utáni telekadó alapjának alapterület szerinti megállapítása esetén kizárólag az adótárgy fajtája, a településen belüli földrajzi elhelyezkedése, (hasznos) alapterülete, funkciója (használati módja), továbbá a kereskedelemről szóló törvény szerinti vendéglátás célját szolgáló épület, épületrész esetén annak nyitvatartása alapján állapítható meg differenciált adómérték.



SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

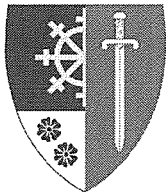
Tel: +36-73/378-721

E-mail: polgarmester@szentkatalin.hu

Klasszikus helyi adók

A helyi adókat az 1990. évi C. törvény szabályozza, amely felhatalmazza a települési önkormányzatok képviselőtestületét, hogy rendelettel az önkormányzat illetékességi területén helyi adókat, valamint 2015. január 1. óta már települési adókat is bevezethessen. Az 1990. évi C. törvény csupán a lehetőségét teremti meg annak, hogy az önkormányzatok helyi adókat vezessenek be, de nem kötelezi rá őket. A bevezethető adók körét és mértékét a törvény az alábbiak szerint korlátozza: Meghatározza az adó mértékének felső határát, amelynél alacsonyabb mérték alkalmazható, de magasabb nem. A tételes adóösszegben meghatározott adók esetében 2005-től lehetőséget kínál a törvény arra, hogy a rögzített felső mértéktől inflációkövetéssel eltérjenek az önkormányzatok (adóvalorizációs szabály). Adótöbbszörözés tilalma: egy adótárgy után csak egyféle adó állapítható meg. A törvényben meghatározott kedvezmények és mentességek körét az önkormányzat saját hatáskörében bővítheti, de nem csorbíthatja. A törvény három adónemet különböztet meg: vagyoni típusú adókat, kommunális jellegű adókat és a helyi iparüzési adót. A vagyoni típusú adókon belül megkülönböztetünk építmény- és telekadót. Elsődleges célja a vagyoni típusú adóknak az, hogy az adott önkormányzat illetékességi területen élő, vagyonnal rendelkező magánszemélyek illetve gazdálkodó egységek a település kiadásaiból részt vállaljanak. A kommunális jellegű adók csoportját tovább lehet bontani idegenforgalmi adóra és magánszemély kommunális adójára. A települési infrastruktúra fejlesztésére, a környezetvédelmi feladatok ellátására, az idegenforgalommal összefüggő többletkiadások részbeni fedezetére az önkormányzat kommunális jellegű adót vezethet be. Helyi iparüzési adót az önkormányzat illetékességi területén végzett gazdasági tevékenység alapján kell fizetni. Az adó alanyának az 1990. évi C. törvényben a vállalkozó van megnevezve, aki tevékenységét végezheti állandó jelleggel – az illetékességi területen székhellyel vagy telephellyel rendelkezik – vagy ideiglenes jelleggel.

A Hivatal adóhatóságához tartozó településeken a kommunális adó és a helyi iparüzési adó bevezetésre került, Okorvölgyön e mellett talajterhelési díj, Kacsótán pedig telekadó is be lett vezetve, amelyből a 2023. ¾ éves adatok alapján az alábbi táblázat az adózók számát és a várt bevételeket mutatja 2023. évben, a kommunális adó és a HIF-ek tekintetében.



SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

Tel: +36-73/378-721

E-mail: polgarmester@szentkatalin.hu

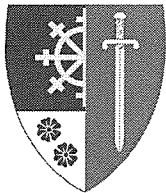
Település	adónem	adózók száma	várható bevétel (Ft)
Helesfa	Kommunális	127	126.000*,-
	HIPA	-	-
Csonkamindszent	Kommunális	70	308 334,-
	HIPA	37	3 142 108,-
Kacsóta	Kommunális	103	388 000,-
	HIPA	65	57 042 766,-
Szentlőrinc	Kommunális	2431	30 371 511,-
	HIPA	716	275 981 047,-
Hetvehely	Kommunális	178	1 424 013,-
	HIPA	69	4 931 411,-
Okorvölgy	Kommunális	35	60 000,-
	HIPA	25	1 257 247,-
Szentkatalin	Kommunális	78	462 260,-
	HIPA	22	675 273,-

*előirányzat, 2024.

Adókönyvet vizsgálatának eredményei

Az elmúlt évek népességsökkenése Közép-Magyarország kivételével az ország valamennyi régióját érintette. Az ország egészére jellemző természetes fogzás a legelőregedettebb térségekben: Dél-Alföldön és Dél-Dunántúlon a legintenzívebb.

Az ország gazdaságilag fejlettebb területein a vándorlási többlet ellensúlyozta vagy mérsékelte a természetes népmozgalom negatív hatásait. A belföldi migráció a keleti országrészekből főként a középső, illetve nyugati területekre irányul: a hagyományosan vándorlási többlettel rendelkező közép-magyarországi régió mellett Közép- és Nyugat-Dunántúl is egyre inkább befogadó területté válik, miközben az észak-alföldi és az észak-magyarországi régiókra



SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

Tel: +36-73/378-721

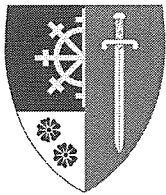
E-mail: polgarmester@szentkatalin.hu

jelentős, a 2001–2011 közötti időszakot tekintve régióként 64–65 ezer fős vándorlási veszteség a jellemző, 2016-ig a migrációs kedv növekedett jelenleg stagnál, kisebb mértékben csökkent.

Észak-Magyarországon a vándormozgalom legnagyobb vesztese Borsod-Abaúj-Zemplén megye, Észak-Alföldön belül pedig Szabolcs-Szatmár-Bereg megye. A belföldi vándorlás sajátossága a közép-magyarországi régión belül az 1990-es évek eleje óta tartó népesség-átrendeződés.

A fővárosból főként az agglomerációba irányuló kiáramlás miatt Budapest népességvesztése az ezredfordulót követően 45 ezer fő volt, viszont 2006 óta a főváros lakónépessége ismét növekszik. Az utóbbi években a Pest megyei bevándorlási többlet fő forrását már nem a fővárosból, hanem az ország más területeiről érkezők adják.

A gazdasági fejlettség térbeli összehasonlítására használt mutató, az egy lakosra jutó bruttó hazai termék, amely alapján az ország legfejlettebb régiója Közép-Magyarország, amit Nyugat- és Közép-Dunántúl követ. Az átlagtól számottevően elmaradva sorrendben Dél-Dunántúl és Dél-Alföld után Észak-Alföld és Észak-Magyarország zárja a gazdasági fejlettségi rangsort. A központi térség kiemelkedő teljesítménye mögött a főváros gazdasági potenciálja áll, Budapest az ország bruttó hazai termékének 38%-át adja. Az országon belüli fejlettségi különbségeket jelzi, hogy a főváros és a megyék rangsorában utolsó helyen álló Nógrád megye között ötszörös a különbség. (Európai uniós összehasonlításban Magyarország térségeinek elmaradása számottevő: a legjobban teljesítő Közép-Magyarország a középmezőnyben, a többi régió pedig az utolsó harmadban található.)

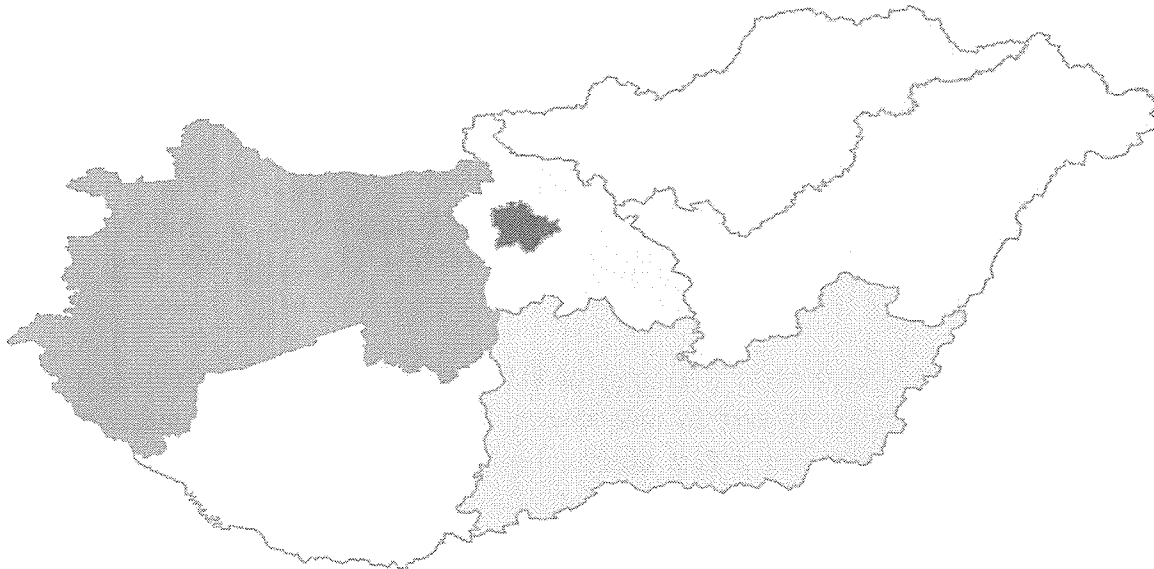


SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

Tel: +36-73/378-721

E-mail: polgarmester@szentkatalin.hu



ezer forint

2 182 – 2 263 (3)

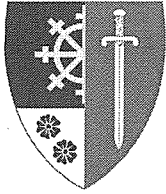
2 264 – 3 200 (2)

3 201 – 5 000 (2)

5 001 – 7 070 (1)

(Forrás: www.ksh.hu)

A bruttó hozzáadott érték gazdasági ágak szerinti összetétele azt mutatja, hogy Közép-Magyarországon a szolgáltatást nyújtó ágak részesedése kiugróan magas, a két fejlettebb gazdasági régió és Észak-Magyarország gazdasági szerkezetében pedig az ipar súlya jóval átlagon felüli. Az alacsonyabb egy főre jutó GDP-vel rendelkező térségekben a természeti adottságoknak megfelelően a mezőgazdaság jutott az országos átlagnál nagyobb szerephez.



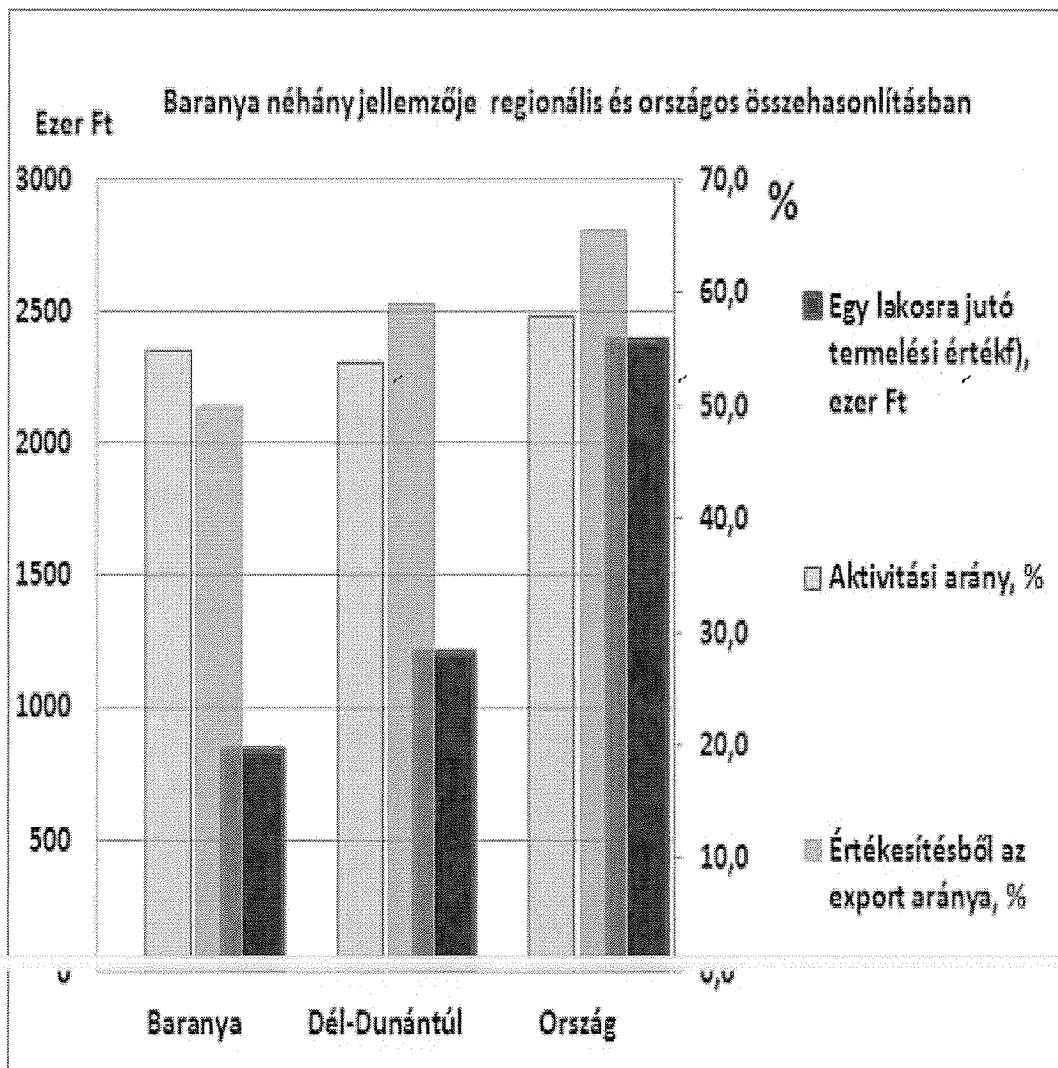
SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

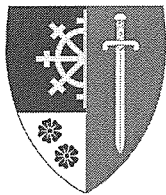
Tel: +36-73/378-721

E-mail: polgarmester@szentkatalin.hu

Baranya megye gazdasági helyzete az országos eredmények ellenére folyamatosan rosszabbodik. A gazdasági szereplők válasza erre a helyzetre többségben már nem az eddig eredménytelennek bizonyuló meggyőzés, és az együttműködés keresése, hanem a vállalkozási potenciál áttelepítése más, fejlődőképes térségekbe, valamint külföldre. Pécs és a régió gazdaságára ennek következtében egyre inkább a szűkülő, régiós, belső piacon szolgáltató, kereskedő, egyre kisebb részben termelő vállalkozások a jellemzőek. A szűkülő belső piac miatt a vállalkozások versenyképessége folyamatosan csökken, fejlesztéseik elmaradnak, amelynek következtében a településeken nem várható a lakosság és a gazdasági szereplők jövedelmének és számának bővülése.



(Forrás: www.ksh.hu)



SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

Tel: +36-73/378-721

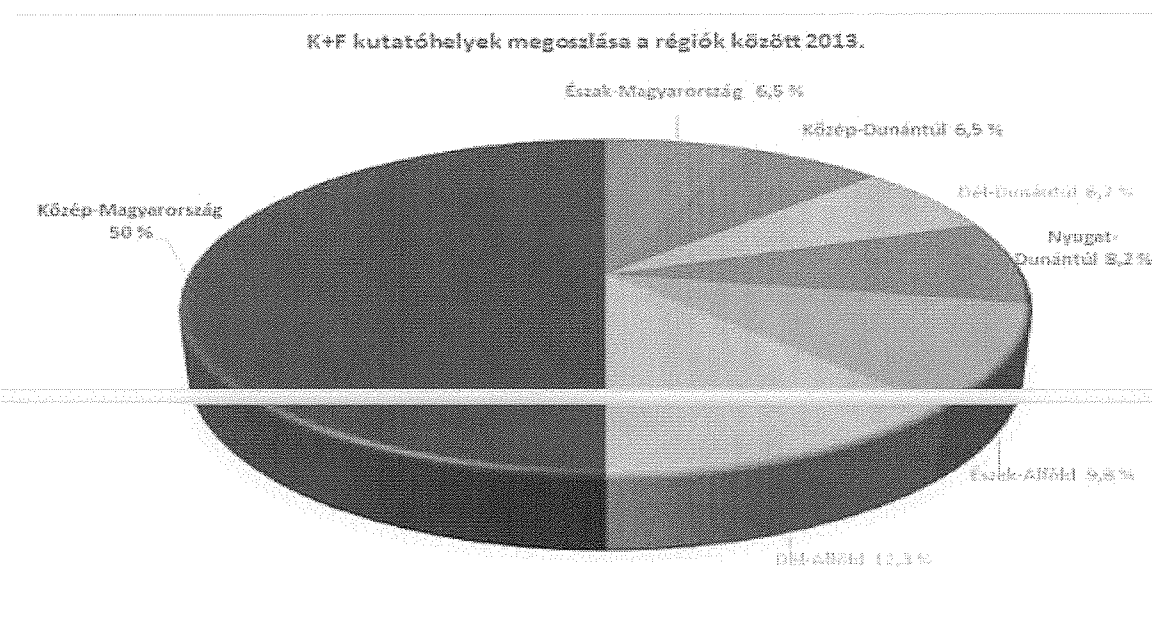
E-mail: polgarmester@szentkatalin.hu

A megye egy főre jutó ipari termelésben és export tekintetében az utolsó Magyarországon, miközben az export orientált újraiparosítás dinamizálja a többi magyar térség gazdaságát, és társadalmát. Még e versenyképtelen gazdaságon belül is a legalacsonyabbak között van az egy főre jutó vállalkozások száma, mindössze 40 %-a a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei adatnak, 60 %-a Dél-Alföldinek. A vállalkozások „kivándorlása” mellett erősödik a lakossági (munkaerő és helyi vásárlóerő) elvándorlás is. Mindez olyan mértékben, hogy a nem kedvező demográfiai adatok mellett már komolyan veszélyeztetik a maradó vállalkozások szakember utánpótlását, így versenyképességét, sőt létét.

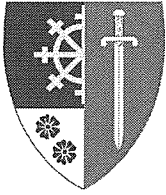
A megyeszékhely, Pécs agóniája tovább súlyosbítja a térség helyzetét, amelynek eredményeként a Pécs központú gazdasági tér szűkül és depressziós övezetek alakulnak ki, amelyek eredményeként a centrumtól távolabb eső rossz közlekedéshálójú helyzetben lévő települések - amelyek közé tartoznak a mi településeink is – kiszorulnak a gazdasági térkapcsolatok.

Még rosszabb a helyzet, ha a tendenciákat is figyeljük. A helyi gazdaság gyenge tőkeellátottsága, az egy főre jutó uniós és állami támogatások átlag alatti mértéke és a gyenge gazdaság következtében forráséhes önkormányzatok hiteligénye miatt, a reálgazdasági beruházások elmaradása előrevetíti a gyorsuló leszakadás képét.

Látható az a belső ellentmondás, hogy a jelentős forráshiány ellenére a megmaradt gazdasági potenciál forrásabszorpciós képessége is egyre gyengül.



(Forrás: www.ksh.hu)



SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

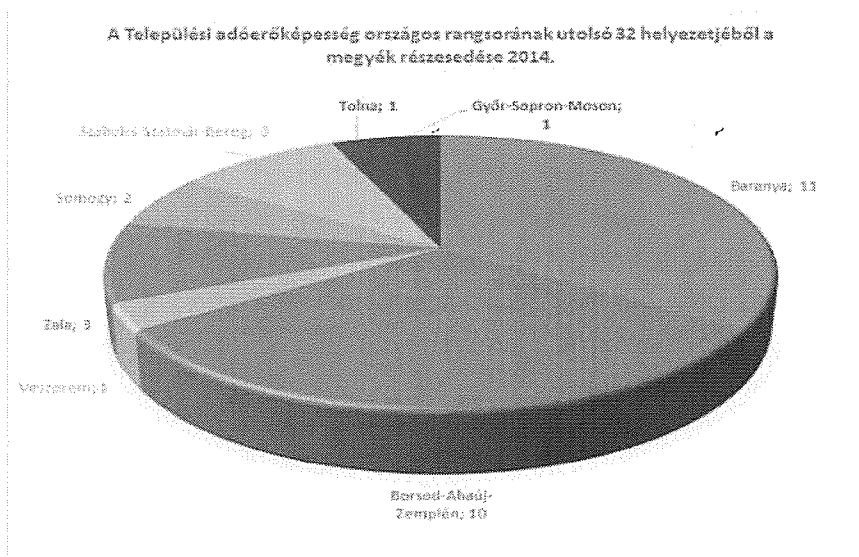
7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

Tel: +36-73/378-721

E-mail: polgarmester@szentkatalin.hu

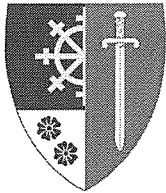
A térség innovációs potenciálja sem fejlődik, sőt, az országos átlaggal és a többi magyar régióval összehasonlítva elveszítjük korábbi pozíciónkat. A térség csökkenő közpénzekből működő kutatóhelyei a legkevésbé gazdaság orientáltak. Kutatási irányaik nem vágnak egybe a régió gazdasági igényeivel, a kutatási eredmények külföldön hasznosulnak. A térség vállalkozásainak kisebb része a megyén kívüli, külföldi kutatóintézetekkel való együttműködéssel tölti be ezt az űrt, míg a többség innovációs folyamatai leépültek. A megye vállalkozásainak egyre nagyobb hányada már nem képes saját innovációs folyamatainak beindítására, irányítására, K+F eredmények adaptálására.

A szakképzés kritikus helyzete együtt a demográfiai mélyvölgygel gazdaságilag alul teljesítő megyénkben is akadályozza a gazdasági növekedést. A szakképzésbe beiskolázható korosztály részaránya a teljes népesség mindössze 0,96 %-a - pontosan fele az 56 éves korosztálynak.



(Forrás: www.ksh.hu)

Az adóerő-képesség települési listájának utolsó 32 helyezettje közül 11 baranyai, míg az első 32 település között mindössze 1 baranyai található. Az utolsó 32 helyből Borsoddal együtt 2/3-os az arányunk. Az első 32 között 14 megye „versenyez”.



SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

Tel: +36-73/378-721

E-mail: polgarmester@szentkatalin.hu

A települési adó bevezetésének lehetősége

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény hatályos megfogalmazása szerint „a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat képviselőtestülete [...] rendelettel az illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót), valamint települési adókat vezethet be.” (1990. évi C. tv.) A települési adó nem csak a törvény megfogalmazásában különül el az eddig ismert helyi adóktól. Míg az utóbbiak mértéke törvényileg maximálva van, addig a települési adók esetén megengedőbb a szabályozás. Az önkormányzatoknak az illetékességi területükön joguk van akár több települési adót is bevezetni, az egyetlen megkötés, hogy ezt más törvény nem tiltja. „Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá – e minőségére tekintettel – vállalkozó.” (1990. évi C. tv.) A beszedett adó összege fejlesztési célokra és a törvényben is kimondottan a települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozó szociális ellátások finanszírozására használható fel. Az év eleje óta eltelt időszakban az önkormányzatok meglehetősen visszafogottan éltek a települési adó nyújtotta lehetőségekkel, a földadó kivezetése miatt a bevezetés lehetősége erősen korlátottá vált.

A magánszemélyeknek ilyen vagyontárgyai a gépjárművek, illetve az ingatlanok.

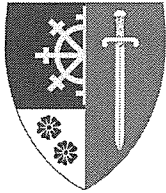
A gépjárművek többségére települési adót nem lehet kivetni, mivel a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban: Gjt.) értelmében azok után gépjárműadó fizetési kötelezettség áll fenn, vagyis törvényben szabályozott közteher hatálya alá esnek, ami kizárja a települési adó bevezetését. A Gjt. hatálya alá nem tartozó gépjárművek jelentős részénél szintén kizárt a települési adó bevezetése, mivel vállalkozói tevékenységhez köthetőek (pl. mezőgazdasági vontató, munkagép).

A fennmaradó gépjárművek (pl. segédmotorok) megadóztatásából számottevő bevétel nem várható, így települési adó bevezetése esetükben nem javasolt.

Önkormányzatainknak a helyi adókról szóló rendelete az önkormányzat illetékességi területén található ingatlanok jelentős részét „lefedik”, adóztatás alá vonják.

A hatályos szabályok alapján nem terheli adófizetési kötelezettség a magánszemélyek tulajdonában álló kiterjedt ingatlanokat, melyek egyrészről nem állnak nyílt területek apikusan a szőlő, gyümölcsös, szántó, gyepek, erdő.

Önkormányzatunk számára bevételi lehetőséget jelenthet ezen ingatlanok adóztatás alá vonása. Ugyanakkor hátrányosan érintené a nem vállalkozó természetes személyeket, mivel az többlet terhet róna rájuk a vállalkozó tulajdonossal szemben, aki nem lehet a települési adó alanya. Ezek a telkek gyakran hétvégi telkek, a lakosság kikapcsolódását, esetlegesen zöldség-,



SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

Tel: +36-73/378-721

E-mail: polgarmester@szentkatalin.hu

gyümölcsstermelését szolgálják, ezért a javaslat szerint mentességet kapnának azok a tulajdonosok, akik a külön rendelet alapján helyi adófizetésre kötelezettek.

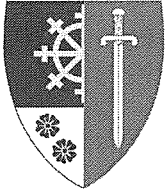
Olyan ingó vagyontárgyak települési adóztatását, amelyről hatósági nyilvántartás nem készült, nem javasoljuk. Lehet, hogy egyes ingó vagyontárgyak nagyértékűek (pl. műkincsek), ugyanakkor meglétük feltárása, ellenőrzése és így az adó kivétele nyilvántartás hiányában kivitelezhetetlen.

Kutyák esetében önkormányzatunknak lehetősége van az ebrendészeti hozzájárulásról szóló rendelet megalkotására, vagy települési adó kivételére, azonban mivel ez szintén azon lakosokat terhelné, akik eddig is hozzájárultak a közterhek viseléséhez, nem javasoljuk, másrésről félő a településen a gazdátlan kóbor ebek számának feltételezhető növekedése is.

Az önkormányzat a tárgyi ügyre kiterjedő jogalkotói jogköre, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésére visszavezethető, a Helyi adó tv. rendelkezései alapján végrehajtó jellegű jogalkotói jogkörében alkothatja meg. Ezért az Ör. nem lehet ellentétes más jogszabályi rendelkezésekkel és a Helyi adó tv. települési adók esetében alkalmazható szabályozásával sem.

A Helyi adó tv. 1. §-a értelmében „[e] törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat képviselő-testülete (a továbbiakban: önkormányzat) rendelettel az illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót), valamint települési adókat vezethet be”. Az 1/A. § (1) bekezdése szerint: „[a]z önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyeket más törvény nem tilt. Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá – e minőségére tekintettel – vállalkozó (52. § 26. pont)”. Az 1/A. § (2) bekezdése értelmében „[a]z e § alapján megállapított települési adóra kizárólag az 1. § (1) bekezdését, a 42/B. §-t és a 43. § (3) bekezdését kell alkalmazni”.

A helyi adók megállapításának rendszerében a Helyi adó tv. 2015. január 1-jétől hatályba lépett módosítása modellváltást hajtott végre. Az eddigiekben a helyi szinten bevezethető lehetséges adók és az adóterheléses elemek kiszámított szabályozásai paruzamosan 2015. január 1-jétől a törvényalkotó felhatalmazta az önkormányzatokat közelebbről meg nem határozott, törvény által nem tilalmazott adók bevezetésére, illetve bármely közteher nélküli adótárgy adóztatására. Az alanyi kör generális korlátozása mellett a Helyi adó tv. nem határozta meg azokat a törvényi kereteket – a lehetséges adótárgyak körét, az adóterhelés egyéb elemeit (az adó alapja, mértéke, stb.) –, amelyek között és amelyekre tekintettel az adókötelezettség kivethető. A Helyi adó tv. 1/A. § (2) bekezdésében tételesen rögzített rendelkezések is [1. § (1)



SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Szentkatalin, Fő utca 47.
Tel: +36-73/378-721

E-mail: polgarmester@szentkatalin.hu

bekezdése, a 42/B. §, valamint az eljárási kérdések szabályozására vonatkozó 43. § (3) bekezdése] az adóztatás fentiek szerinti szabadságát szolgálják.

A szabályozás ezen módjából általános következtetésként levonhatóan a Helyi adó tv.-ben nincsenek olyan anyagi jogi garanciák, amelyek a potenciális adózók számára a települési adókötelezettséggel összefüggésben biztosítanák az Alaptörvény XXX. cikke szerinti, de annál az adózóra nézve nem súlyosabb, illetve nem hátrányosabb kötelezettség teljesítését.

A települési adóval összefüggésben nem vehetők figyelembe a Helyi adó tv. – 1/A. § (2) bekezdésében megjelölteken kívüli – rendelkezései. Így a Helyi adó tv. rendelkezéseiből következőleg a föld lehet települési adó — tárgya.

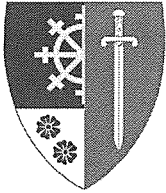
Helyi adó tv. 1/A. § (1) bekezdés második mondata a települési adó kapcsán a rendeletalkotás korlátjaként kizárja az adóalanyi körből az államot, az önkormányzatokat, valamint – „e minőségére tekintettel – a vállalkozót (52. § 26. pont).

A Helyi adó tv. értelmező 52. § 26. pontja értelmében „vállalkozó: a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző

- a) a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott egyéni vállalkozó,
- b) a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben a 600 000 forintot meghaladja,
- c) a jogi személy, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll,
- d) egyéni cég, egyéb szervezet, ideértve azt is, ha azok felszámolás vagy végelszámolás alatt állnak

A hivatkozott törvényi rendelkezés alapján megállapítható, hogy az Ör. 2. §-a nem különböztet az adóalanyok között a törvényi tartalomnak megfelelően. Ezért amennyiben a tulajdonos egyben egyéni vállalkozóként, mezőgazdasági őstermelőként, avagy jogi személy tagjaként vállalkozási tevékenységet folytat a tulajdonában álló termőföldjén, úgy e tevékenysége kizárja, hogy alanya legyen a települési adónak.

Az önkormányzat olyan adótárgyra állapíthat meg települési adót, amelyre nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A „közteher” fogalmát a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Gst.) 28. § (1) bekezdése



SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

Tel: +36-73/378-721

E-mail: polgarmester@szentkatalin.hu

rendezi. A Gst. 28. § (1) bekezdése szerinti fogalom meghatározást az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 178. § 20. pont első fordulatóban és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény közfeladatot meghatározó 3/A. § (1) bekezdésében foglaltak fényében vizsgálva, a „közteher” fogalmához hozzátartozik a közös szükségletek fedezetének igénye, az, hogy a „közteher” kötelezettje természetes személy, jogi személy és más jogalany lehet, valamint a fizetési kötelezettség jogszabályon alapuló kiszámíthatósága. Abban az esetben eleme a „közteher” fogalmának az „ellentételezés”, ha az az állami/önkormányzati közhatalom birtokában nyújtott szolgáltatásnak, eljárásnak minősíthető. Kúria a kárenyhítő hozzájárulást nem tekintette a termőföldhöz kapcsolódó köztehernek, ezért az nem zárta ki, hogy a termőföld a települési adó tárgyává váljék, azonban 2018-tól a kárenyhítő hozzájárulás a jogszabályi környezet már nem engedi a termőföld adóztatását.

A nemzeti kárenyhítési rendszer

A nemzeti kárenyhítési rendszer a kártelepítés céljából létrehozott kockázatközösség. Ez a Kúria korábbi döntése szerint nem volt tekinthető „köztehernek”, azonban a 2021. évi jogszabály változás miatt a kárenyhítési hozzájárulás megfizetése kötelező lett, tehát a határidőre meg nem fizetett összeg adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül, így az közteher.

Beszámoló a helyi adóztatásról a 2022-2023. évben.

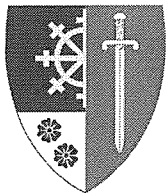
HIPA

Az adó mértékének Htv. szerinti felső határa 2023 évben 2%.

Településen a helyi iparüzési adóról szóló 9/2015. (IX. 29.) önkormányzati rendelet alapján az iparüzési adó mértéke állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap: 1 %

Az adóbeszedésre kötelezett az adóköteles bevételszerző tevékenységének megkezdésétől számított 15 napon belül nyilvántartásba vétel végett köteles a Hivatal adócsoportjához az e célra rendszeresített nyomtatványon írásban bejelentkezni.

Iparüzési adó 2023.	Okorvölgy 1%
Önkormányzati rendelet szerinti adóalap	31 092 799,-
Adófizetési kötelezettség	598 399,-



SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

Tel: +36-73/378-721

E-mail: polgarmester@szentkatalin.hu

Kommunális adó:

A 2022-2023 év kommunális adóbevételei az alábbiak szerint alakultak:

Az adófizetési kötelezettség mindig a következő év január elsejével indul, ha tehát valaki 2022. júniusában válik tulajdonossá, akkor a 2023-es évben kell majd először kommunális adót fizetnie.

Magánszemélyként két részletben fizetendő az év során az adótípus, az első felét március 15-éig, a másik felét pedig szeptember 15-éig kell befizetni.

Év	Adómértéke	Kivetés (bevallás)	Befolyt folyó évi előírásra	Befolyt
2023	5.000 Ft/év	462 260,-	469 060,-	509 709,-

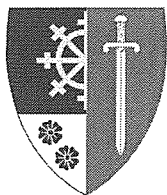
Talajterhelési díj

Okorvölgy Község Képviselőtestülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21. § (2) bekezdésében, valamint a 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletben határozta meg a talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátók, illetve a díjkedvezményben részesülők körét. A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 12. § (3) bekezdése értelmében a talajterhelési díj egységdíjának mértéke 1200 Ft/m³.

Év	Mértéke	Kivetés (bevallás)	Befolyt folyó évi előírásra	Befolyt
2023	1200 Ft/m ³	0,-	0,-	0,-

A helyi adórendelet módosításának lehetősége

Az önkormányzat adó megállapítási joga arra terjed ki, hogy a Htv.-ben meghatározott adókat vagy ezek valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit.



SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

Tel: +36-73/378-721

E-mail: polgarmester@szentkatalin.hu

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerint: **31. § (1)** *Jogszabály a hatálybalépését megelőző időszakra vonatkozóan nem növelheti a fizetési kötelezettséget, nem bővítheti a fizetésre kötelezettek körét, illetve nem szüntethet meg vagy korlátozhat kedvezményt, mentességet.*

(2) A fizetési kötelezettség keletkezésekor hatályban lévő jogszabályok által előírt fizetési kötelezettséghez képest jogalanyok utólagosan meghatározott csoportjának nem adható jogszabályban visszamenőlegesen olyan fizetési kedvezmény, mentesség, amely a fizetési kötelezettség összegét csökkenti, kivéve, ha ez az Európai Unió kötelező jogi aktusának vagy nemzetközi

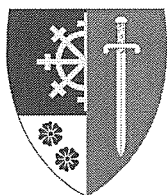
szerezésnek való megfelelés miatt szükséges, vagy ha a kedvezmény vagy mentesség a fizetési kötelezettség teljesítésére köteles természetes személyek vagy más jogalanyok teljes körét megkülönböztetés nélkül érinti. 32. § Fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt,

mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie. 33. § Új fizetési kötelezettség megállapítása során figyelemmel kell lenni arra, hogy annak kivetésével, beszédésével, nyilvántartásával, ellenőrzésével összefüggő adminisztrációs költségek ne legyenek aránytalanul magasak a fizetési kötelezettségből származó bevétel összegéhez képest, illetve azokat nem haladhatják meg.

Javaslom, hogy ebben az évben ne kerüljön sor az adómérték, és kedvezmények módosítására.

Az önkormányzati adóbevételek alakulása 2022-ben

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés Ft	Teljesítés %
Vagyoni típusú adók	450.000	450.000	417.798	92,8%
Lrtékesítési és forgalmi adók	150.000	450.000	504.890	112,2%
Egyéb közhatalmi bevételek		60.000	38.430	64,1%
Közhatalmi bevételek	600.000	960.000	961.118	100,1%



SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

Tel: +36-73/378-721

E-mail: polgarmester@szentkatalin.hu

Az önkormányzati adóbevételek alakulása 2023. év 1-9 hónapban

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés Ft	Teljesítés %
Vagyoni típusú adók	420.000	420.000	509.709	121,4%
Értékesítési és forgalmi adók	500.000	500.000	705.697	141,1%
Egyéb közhatalmi bevételek			78.188	
Közhatalmi bevételek	920.000	920.000	1.293.594	140,6%

A Htv. 42/B. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati adóhatóság az önkormányzati rendelet módosítása hatályba lépését megelőző hónap ötödik napjáig – a kincstár elektronikus rendszerén keresztül – adatot szolgáltat a kincstár számára. Ennek értelmében a helyi iparüzési adó rendelet módosítása 2024. január 1-jén lépne hatályba, de a rendelkezéseit 2024. január 1-től lehetne alkalmazni. Figyelemmel a 2022. évi módosításokra, nem javasoljuk az adóztatási szabályok módosítását.

Szentkatalin, 2023. november 7.

Dr. Tóth Sándor

Jegyző